

ДОГОВОР №2

р.п. Лунино

«01» января 2024 г.

Муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Лунинского района Пензенской области» (МАУ «МФЦ»), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Чернышовой Л.В., действующего на основании устава, с одной стороны, и Муниципальное казенное предприятие «Лунинское ЖКХ», (МКП «Лунинское ЖКХ») именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Ломскова Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые стороны, заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказывать услугу по приему заявлений на оформление (переоформление) лицевого счета в связи со сменой собственника жилого помещения, изменением количества зарегистрированных лиц, площади жилого помещения в МКД или индивидуальном жилом доме (далее – услуга, услуги), а Заказчик обязуется принимать и оплачивать оказанные услуги.

1.2. Срок оказания услуги: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

1.3. Место оказания услуги: территория Лунинского района.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена договора определяется из объема фактически оказанных услуг в течение действия договора.

2.2. Стоимость одной услуги составляет 50 рубля 00 копеек.

2.3. Стоимость услуг, предоставленных Исполнителем Заказчику в течение квартала, рассчитывается за фактически оказанные услуги.

2.4. Исполнитель ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет Заказчику на подписание акт об оказании услуг и счет-фактуру за оказанные услуги.

2.5. Оплата производится Заказчиком ежеквартально на основании акта об оказании услуг и счета-фактуры, в безналичном порядке на счет Исполнителя в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания акта об оказании услуг.

2.6. Датой оплаты за оказанные Исполнителем услуги считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Оказывать услугу через свои подразделения в течение срока оказания услуги.

3.1.2. В рамках оказания услуги совершать действия приему заявлений на оформление (переоформление) лицевого счета в связи со сменой собственника жилого помещения, изменением количества зарегистрированных лиц, площади жилого помещения.

3.1.3. Оказывать услугу качественно и в срок в соответствии с условиями договора.

3.1.4. Уведомлять Заказчика обо всех изменениях касающихся условий договора.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Ежеквартально производить оплату услуг Исполнителя в порядке и сроки, установленные договором согласно счета-фактуры и акта об оказании услуг.

3.2.2. Не позднее трех дней после получения от Исполнителя акта об оказании услуг подписать акт об оказании услуг и вернуть подписанный экземпляр акта Исполнителю. В случае не подписания Заказчиком акта об оказании услуг и непредставления мотивированного отказа по истечении трех дней с момента его получения Заказчиком от Исполнителя, Стороны согласились, что услуги по данному акту об оказании услуг выполнены Исполнителем в полном объеме, надлежащим образом и подлежат оплате.

3.2.3. Обеспечить защиту и конфиденциальность информации полученной в результате исполнения договора. Информация не подлежит разглашению или передаче третьим лицам, как в период действия договора, так и по окончании его действия в течение трех лет. Иные условия конфиденциальности могут быть установлены по требованию любой из сторон.

3.2.4. В случае разглашения конфиденциальной информации виновная сторона обязана возместить другой стороне убытки в полном объеме, упущенная выгода возмещению не подлежит.

3.3. Заказчик подтверждает статус оператора персональных данных, осуществляющего обработку персональных данных на основании части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а именно для осуществления правосудия или исполнения судебного акта (пп. 3) — в случае, если уже есть решение суда; для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных (пп. 5), либо на основании пп. 7 — для осуществления прав и законных интересов оператора в целях исполнения договора

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае просрочки исполнения одной из сторон своих обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств, предусмотренных договором они несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

4.3. Заказчик является оператором персональных данных, действующим на основании договора, имеющего публично-значимый характер, выгодоприобретателем по которому является субъект персональных данных.

Стороны подтверждают, что ответственность перед субъектом персональных данных за соблюдение норм Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» несет Заказчик.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить (избежать), включая объявленную или фактическую войну, запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, террористические акты, аварии и забастовки на транспорте, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, правительственные постановления, распоряжения (указы) государственных органов, законы и иные документы компетентных органов, принятые после подписания настоящего договора и делающие невозможным исполнение обязательств, установленных настоящим договором, а также действия государственных или муниципальных органов и их представителей, препятствующих выполнению условий настоящего договора, и другие непредвиденные обстоятельства при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение обязательств по настоящему договору.

5.2. Каждая сторона без промедления должна известить о наступлении обстоятельств непреодолимой силы другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы компетентных органов, подтверждающие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по настоящему договору.

6. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

6.1. При исполнении своих обязательств по договору, стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

6.2. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела договора, соответствующая сторона обязуется уведомить другую сторону в письменной форме. В письменном уведомлении сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений договора контрагентом, его аффилированными лицами,

работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

6.3. В случае нарушения одной стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе договора действий и/или неполучения другой стороной в установленный договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. сторона, по чьей инициативе был расторгнут договор в соответствии с положениями настоящего раздела договора, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания договора сторонами и действует по 31.12.2023 г., а в части расчетов до полного исполнения обязательств.

7.2. Досрочное расторжение договора возможно по соглашению сторон, по решению суда, в одностороннем порядке. Договор подлежит досрочному расторжению по инициативе любой из сторон, если одна из сторон письменно уведомит об этом за 30 дней другую сторону, при этом Заказчик обязан погасить всю задолженность перед Исполнителем в срок до дня истечения 30-дневного срока с момента уведомления о расторжении договора.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах: по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

8.2. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий договора, стороны будут стремиться разрешать путем переговоров в порядке досудебного разбирательства. При не достижении взаимоприемлемого решения стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение Арбитражного суда Пензенской области.

8.3. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в договоре, стороны будут руководствоваться нормами и положениями законодательства Российской Федерации.

8.4. Любые изменения и дополнения к договору оформляются дополнительными соглашениями, за исключением расторжения договора в одностороннем порядке.

8.5. В случае изменения реквизитов стороны обязаны сообщить друг другу об этом в течение 3 (трех) календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств. Сторона, не сообщившая другой стороне об указанных обстоятельствах, несет риск вызванных этим неблагоприятных последствий.

8.6. Настоящим стороны подтверждают, что лица, заключившие данный договор, обладают для этого необходимым объемом полномочий, которые не ограничены учредительными документами и осуществляют свои полномочия на законных основаниях.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:
МАУ «МФЦ Лунинского района
Пензенской области»
Юридический и фактический
адрес: 442730 Пензенская область
р.п. Лунино, ул. Советская, 39
Телефон: 8 (84161) 3-15-45, 3-08-32
ИНН 5821402238
КПП 582101001
ОГРН 1105809001814
ОКПО 68361347
ОКОГУ 4210007
ОКВЭД 84.11
ОКФС 14
ОКОПФ 20901
Банковские реквизиты:
р/с 03234643566430005500 в
ОТДЕЛЕНИЕ ПЕНЗА БАНКА
РОССИИ// УФК по Пензенской
области г. Пенза
БИК 015655003
ЕКС 40102810045370000047

Директор

Л.В. Чернышова



Заказчик: МКП «Луниноское ЖКХ»
Луниноского района Пензенской
области
Юридический и фактический адрес:
442730 Пензенская область р.п.
Лунино, ул.Пушкина, д.47В
Телефон: 8 (84161)3-02-26
ИНН 5821005047
КПП 582101001
ОГРН 1195835017751
ОКПО 42349840
ОКВЭД 36.00.2; 36.00.1
Банковские реквизиты:
р/с 40702810548000007330
Пензенское отделение № 8624 ПАО
Сбербанка России г. Пенза
БИК 045655635
к/с 30101810000000000635

Директор

В.Н. Ломсков

